

بسم الله الرحمن الرحيم
اللهم صل على محمد و آل محمد



www.egza.tk

برای دریافت سوالات دروس دیگر
می توانید به آدرس زیر مراجعه کنید

نام درس: مدنی ۸
رشته تخصصی: گرایش حقوق
کد درس: ۳۰۱۵۵۱

۸۶۹۱۸
۸

تعداد سؤالات: فنی ۲۴ تکمیلی ۳ — نظری ۳
زمان امتحان: تستی و تکمیلی ۲۰ دقیقه نظری ۵۰ دقیقه
تعداد کل صفحات: ۲

توجه: استفاده از قانون مجاز نیست.

- در مورد اوصاف حق شفعه کدام گزینه نادرست است؟ حق شفعه
الف. حقی است مالی ب. حقی است عینی ج. حقی است قابل اسقاط د. حقی است قابل انتقال به غیر
- حق شفعه در چه صورتی ساقط می‌شود؟
الف. در صورت فوت مشتری ب. در صورت فوت شفیع ج. در صورتی که مورد معامله قبل از اعمال حق شفعه وقف شود د. هیچکدام
- نماوات قبل از اخذ به شفعه متعلق به کیست؟
الف. نماوات متصل متعلق به شفیع و نماوات منفصل متعلق به مشتری است. ب. نماوات متصل متعلق به مشتری و نماوات منفصل متعلق به شفیع است. ج. نماوات متصل متعلق به مشتری و نماوات منفصل متعلق به بائع است. د. نماوات متصل متعلق به بائع و نماوات منفصل متعلق به مشتری است.
- شرط صحت وصیت تملیکی چیست؟
الف. «موصی له» باید بالغ، عاقل و رشید باشد. ب. «موصی به» باید عین باشد. ج. «موصی» باید از ورثه اذن داشته باشد. د. «موصی له» باید موجود باشد.
- قبول وصیت تملیکی در صورتی معتبر است که:
الف. موصی له قبلاً وصیت را رد نکرده باشد. ب. موصی له در زمان حیات موصی وصیت را رد نکرده باشد. ج. موصی له بعد از مرگ موصی وصیت را رد نکرده باشد. د. موصی له حتی اگر بعد از مرگ موصی وصیت را رد کرده باشد می‌تواند آن را قبول کند.
- کدام گزینه صحیح است؟
الف. اگر وصی قبل از فوت موصی وصایت را رد نکند بعد از آن حق رد ندارد مگر آنکه جاهل به وصایت باشد. ب. ملاک ثلث، ثلث حین وصیت است نه ثلث حین وفات. ج. اگر موصی له قبل از فوت موصی وصیت را رد کرده باشد بعد از فوت او نمی‌تواند آن را قبول کند. د. اگر موصی له قبل از فوت موصی وصیت را قبول کرده باشد بعد از فوت او قبول دیگری لازم نیست.
- کدامیک از وصایای زیر باطل است؟
الف. وصیت زائد بر ثلث ب. وصیت نسبت به منافع ملک ج. وصیت به مال غیر د. وصیت به مالی که هنوز موجود نشده
- برای تصفیه ترکه و دستیابی به ترکه خالص، کدامیک از موارد زیر از ترکه خارج نمی‌شود؟
الف. اعیان و حقوق عینی متعلق به دیگران ب. دیون و واجبات مالی متوفی ج. وصایای متوفی تا ثلث د. واجبات غیر مالی که مورد وصیت واقع شده هر چند از ثلث تجاوز کند.



نام درس: مدنی ۸
رشته تخصصی: گرایش حقوق
کد درس: ۳۰۱۵۵۱

تعداد سؤالات: فنی ۲۴ تکمیلی ۳ — نظری ۳
زمان امتحان: تستی و تکمیلی ۲۰ دقیقه نظری ۵۰ دقیقه
تعداد کل صفحات: ۲

- به نظر مشهور فقیهان قبول وصیت تملیکی
الف. کاشف از سبق مالکیت موصی له است از لحظه ایجاب وصیت ب. ناقل ملکیت است از هنگام موت موصی ج. کاشف از سبق مالکیت موصی له است از لحظه مرگ موصی د. ناقل ملکیت است از هنگام قبول موصی له
- وصیتی است که توسط موصی امضاء و لاک مهر می‌شود و در اداره ثبت محل اقامت او به امانت گذاشت می‌شود.
الف. وصیتنامه رسمی ب. وصیتنامه خود نوشت ج. وصیتنامه ثبتی د. وصیتنامه سری
- چنانچه موصی پس از وصیت نسبت به مالی همان مال را برای دیگری وصیت کند:
الف. اگر به وصیت اول توجه داشته آن وصیت (وصیت اول) باطل می‌شود. ب. در هر حال وصیت اول باطل می‌شود. ج. وصیت دوم باطل است. د. آن مال میان دو موصی له تقسیم می‌شود.
- در مورد توارث زوجین از یکدیگر کدام گزینه کاملاً درست است؟
الف. عقد نکاح دائم برای توارث کافی است و در هیچ صورتی آموزش شرط نیست. ب. طلاق بائن مانع توارث است. ج. طلاق رجعی مانع توارث نیست ولی طلاق بائن در هر حال مانع توارث است. د. هیچکدام
- هرگاه ورثه متوفی عبارت باشند از: دو دختر، ابویین و زوج، سهم نهایی هر وارث عبارت است از:
الف. دو دختر هر کدام $\frac{1}{2}$ ، ابویین هر کدام $\frac{3}{24}$ ، زوج $\frac{4}{24}$
ب. دو دختر هر کدام $\frac{3}{12}$ ، ابویین هر کدام $\frac{3}{12}$ ، زوج $\frac{2}{12}$
ج. دو دختر هر کدام $\frac{5}{24}$ ، ابویین هر کدام $\frac{4}{24}$ ، زوج $\frac{6}{24}$
د. دو دختر هر کدام $\frac{14}{48}$ ، ابویین هر کدام $\frac{6}{48}$ ، زوج $\frac{8}{48}$
- اگر ورثه طبقه دوم عبارت باشند از یک برادر مادری و یک خواهر پدری، ترکه چگونه تقسیم می‌شود؟
الف. به طور مساوی تقسیم می‌شود. ب. $\frac{1}{9}$ به برادر امی و باقی به برادر ابی می‌رسد. ج. $\frac{1}{3}$ به برادر امی و باقی به برادر ابی می‌رسد. د. $\frac{1}{4}$ به برادر امی و باقی به برادر ابی می‌رسد.



نام درس: مدنی ۸

رشته تحصیلی: گرایش: حقوق

کلاس درس: ۳۰۱۵۵۱

تعداد سئوال: نسی ۲۲ تکمیلی - تفریحی ۳

زمان امتحان: نسی و تکمیلی ۲۰ دقیقه تفریحی ۵۰ دقیقه

تعداد کل صفحات: ۲

۱۵. در مورد ارث بردن حمل کدام گزینه نادرست است؟

- الف. حمل در صورتی ارث می‌برد که هنگام فوت مورث، نطفه او منعقد بوده و زنده هم متولد شود اگر چه فوراً بمیرد.
ب. با شک در زنده بودن حمل هنگام ولادت حکم به عدم وراثت او می‌شود.
ج. وجود حمل در بین ورثه مانع تقسیم ترکه است.
د. در صورت اختلاف در زمان انعقاد نطفه از اماره فراش استفاده می‌شود.

۱۶. در حجب اخوه نسبت به مادر کدام گزینه شرط نیست؟

- الف. زنده بودن پدر
ب. ای بودن اخوه
ج. ممنوع نبودن اخوه از ارث
د. وارث بالفعل بودن اخوه

۱۷. کدامیک حجب الحرمان نیست؟

- الف. حجب طبقات نسبت به یكدیگر
ب. حجب فرزند نسبت به زوجین
ج. حجب اقارب ابوینی نسبت به اقارب ایی
د. هیچکدام

۱۸. اگر پدر و پسری بمیرند و تاریخ فوت پسر معلوم و تاریخ فوت پدر مجهول باشد:

- الف. هیچ یک از دیگری ارث نمی‌برد به دلیل اصل تأخر حادث
ب. پسر از پدر ارث نمی‌برد ولی پدر از پسر ارث می‌برد
ج. از هم ارث نمی‌برند مگر آنکه در اثر غرق شدن یا زیر آوار ماندن مرده باشند.

د. پدر از پسر ارث نمی‌برد ولی پسر از پدر ارث می‌برد

۱۹. در صورت اجتماع دو عنوان نسبی و سببی در یک وارث:

- الف. به هر دو عنوان ارث می‌برد.
ب. تنها به عنوان نسبی ارث می‌برد.
ج. تنها به عنوان سببی ارث می‌برد.
د. تنها به عنوانی که حاجب است ارث می‌برد.

۲۰. الف) و (ب) هر کدام مالک ۳ دانگ از یکباز آپارتمان می‌باشند. الف) فروش سهم خود را به (ب) پیشنهاد می‌کند و (ب) این پیشنهاد را نمی‌پذیرد. سپس الف) سهم خود را به (ج) می‌فروشد. آیا رد پیشنهاد فروش از سوی (ب) اسقاط ضمنی حق شفعه وی محسوب می‌شود؟

الف. بله

ب. خیر

ج. اگر از پیدایش حق شفعه بی اطلاع باشد حق شفعه ساقط نمی‌شود.

د. اگر از پیدایش حق شفعه مطلع باشد حق شفعه ساقط نمی‌شود.

۲۱. چنانچه متوفی دو همسر دائمی داشته باشد سهم الارث هر کدام چقدر است؟

- الف. $\frac{1}{8}$ اموال منقول و اعیان ابنیه و اشجار
ب. $\frac{1}{8}$ اموال منقول و قیمت ابنیه و اشجار
ج. $\frac{1}{16}$ اموال منقول و اعیان ابنیه و اشجار
د. $\frac{1}{16}$ اموال منقول و قیمت ابنیه و اشجار

نام درس: مدنی ۸

رشته تحصیلی: گرایش: حقوق

کلاس درس: ۳۰۱۵۵۱

تعداد سئوال: نسی ۲۲ تکمیلی - تفریحی ۳

زمان امتحان: نسی و تکمیلی ۲۰ دقیقه تفریحی ۵۰ دقیقه

تعداد کل صفحات: ۲

۲۲. کدام گزینه غلط است؟

- الف. پدر، مادر، پسر، دختر، زوج و زوجه هیچگاه حاجب از اصل ارث ندارند.
ب. اگر برای متوفی وارثی غیر از زوج نباشد زائد از فریضه به او رد می‌شود.
ج. پدر، مادر، زوج و زوجه فقط به فرض ارث می‌برند.
د. حجب پسر عمومی ابوینی نسبت به عمومی ایی حجب حرمانی است.

۲۳. متوفی دو پسر داشته که یکی از آنها قبل از فوت او از دنیا رفته و یک دختر از او باقی مانده است. بازماندگان متوفی عبارتند از: یک پسر، یک نوه و زوجه دائمی. سهم الارث نوه مذکور چقدر است؟

- الف. صفر
ب. $\frac{3}{8}$
ج. $\frac{1}{4}$
د. $\frac{1}{3}$

۲۴. وصیتی که به موجب آن یک یا چند نفر از ورثه به طور کلی از ارث محروم شود:

الف. اگر سایر ورثه تنفیذ کنند صحیح است.

ب. اگر خود آن وارث تنفیذ کند صحیح است.

ج. باطل است.

د. اگر به قصد تنبیه وی نباشد بلکه برای تملیک حصه او به سایر ورثه باشد صحیح است.

سؤالات تشریحی

۱. هرگاه دو نفر در خانه و اتومبیلی شریک باشند و یکی از آنها سهم خود از هر دو مال را طی یک معامله به ثالثی بفروشد. آیا شریک دیگر حق شفعه پیدا می‌کند؟ در صورتی که جواب مثبت است نحوه اجرای آن را شرح دهید.

۲. خویشاوندان حین الفوت متوفی منحصرند به: پدر، مادر و یک دختر. میزان سهم الارث هر کدام را محاسبه کنید.

۳. چنانچه موصی وصایای متعددی کرده و جمع آنها از ثلث بیشتر باشد و ورثه هم مازاد را تنفیذ نکنند، چگونه عمل خواهد شد؟

